

Số: 3031 /TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 18 tháng 9 năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 27/DSST ngày 13/12/2016 của Tòa án nhân dân  
quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 118/QĐ-CCTHADS ngày 27/02/2017 của  
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với  
đất số 61/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà  
Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 206B/2017/VTV-CTTĐ ngày 06/9/2017  
của Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức  
đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

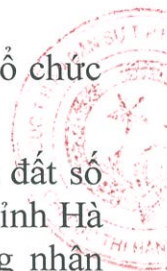
**Tài sản:** Quyền sử dụng 150m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số  
404, tờ bản đồ số 51, tại tổ 4 Mỗ Lao, phường Văn Mỗ, thành phố Hà Đông, tỉnh Hà  
Tây ( nay là phường Mộ Lao, quận Hà Đông, tp Hà Nội ) theo giấy chứng nhận  
quyền sử dụng đất số AI 439173, số vào sổ cấp GCN số H-01386 do UBND thành  
phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây ( cũ ) cấp ngày 9/7/2007 đứng tên ông Nguyễn Văn Lợi và  
bà Đỗ Thị Hương.

**Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là:** 5.205.079.000 đồng (Năm tỷ, hai trăm  
linh năm triệu, không trăm bảy mươi chín nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Đến hết 16h30 ngày  
19/9/2017.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi  
hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành  
chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

**Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**



- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo đề các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

